



gbg

wohnen
in Hildesheim

NEBENAN

Kleine und große Geschichten aus Ihrer Nachbarschaft

24 Frühling 2018



Kleine und große Geschichten von nebenan

Impressum

NEBENAN

Kleine und große Geschichten aus der Nachbarschaft

Herausgeber / V.i.S.d.P.

Gemeinnützige Baugesellschaft zu Hildesheim AG,
Eckemeckerstraße 36, 31134 Hildesheim

Konzeption und Redaktion

Frank Satow

Gestaltung

designagenten.com

Fotos

Frank Satow, Fotolia / Oliver Vossage (2-5)

und Archiv gbg

Druck

Druckhaus Köhler GmbH, Harsum

Auflage

5.500

Erscheinungsweise

vierteljährlich

Endlich ist der Frühling da – zumindest meteorologisch. Nicht mehr lang und die ersten Balkone werden wieder neu bepflanzt und die Stühle vor's Café gestellt. Nach der dunklen und bis auf den Februar nicht so kalten Jahreszeit erwacht überall neues Leben.

- 3 **Entwicklungshelfer**
- 6 **Frischer Wind**
- 7 **Familienfreundlich**
- 8 **Kluge Köpfe**
- 9 **Staffelholz Übergabe**
- 10 **Neuer Look**
- 11 **Azubis erzählen**
- 12 **Wasser, Wärme ...**
- 13 **Das Feuer entfachen**
- 14 **Die Zukunft ist digital**
- 16 **Die Vorteilskarte**

Frühlingsfrisch kommt auch unsere neue Ausgabe des Kundenmagazins daher. Auch in diesem Jahr möchten wir Ihnen wieder regelmäßig Interessantes von NEBENAN berichten.

Für diese Ausgabe haben wir uns mit den Gerlofs vom gleichnamigen Bildungsinstitut in der Hildesheimer Oststadt getroffen. Auf den nächsten vier Seiten lesen Sie was das Studio von herkömmlichen Nachhilfe-Instituten unterscheidet.

Außerdem haben wir wieder jede Menge Nachrichten und Personalien aus der gbg und ihrem Umfeld für Sie gesammelt und aufbereitet. Sei es der Jahresempfang in Drispensstedt oder unser Engagement für besonders engagierte Studierende.

Darüber hinaus gibt es auch wieder viele weitere Informationen und Tipps rund um Ihr Zuhause und die gbg.

Ansonsten wünscht das Team der gbg allen Mieterinnen und Mietern und natürlich auch allen anderen Lesern der NEBENAN einen bezaubernden Frühling und wunderbare Ostertage!

Herzlichst;
Ihr NEBENAN-Redaktionsteam



Frank Satow



Elisabeth Schaefer



Doreen Sommermeyer

er jeder Aktion
ine Reaktion.
Isaac Newton

Individuelle und professionelle
Lernförderung bietet das
Bildungsstudio im Immengarten.



Die Entwicklungshelfer

Sabrina und Gerd Gerlof machen in ihrem Bildungsstudio in der Oststadt junge Leute fit für die nächste Prüfung – und für's Leben. Ein Besuch bei unserem Partner



Zweimal ist Albert Einstein sitzengeblieben. Er verließ das Gymnasium nachdem er sich mit dem Direktor überworfen hatte. Jahre später konnte er sich trotzdem über den Nobelpreis für Physik freuen. Und auch Winston Churchill und Thomas Mann erging es nicht viel besser. Die späteren Staatenlenker und Literaturnobelpreisträger drehten ebenfalls Ehrenrunden. Die Beispiele zeigen: Nicht immer kann man sein eigentliches Potential zum richtigen Zeitpunkt abrufen. Manchmal fehlt auch das „Gewusst wie“ oder die richtige Lernumgebung und die Motivation. Genau dort setzt das BildungsStudio Gerlof mit seinem 360°Konzept an.

„Jeder Mensch verfügt über ein enormes Potential, das oft nur nicht erkannt und gefördert wird. Wir nehmen uns deshalb bei jedem ersten Gespräch zunächst einmal Ruhe und Zeit, um genau herauszufinden, weshalb jemand Unterstützung bei uns sucht, wo im wahrsten Sinne des Wortes der Schuh drückt. Oft reicht es nicht aus, nur Wissenslücken zu schließen. Es müssen Techniken und Strategien vermittelt werden, um effizient lernen und sich konzentrieren zu können, teilweise müssen Blockaden abgebaut werden, damit das Wissen im entscheidenden Moment auch abgerufen werden kann.“, erläutert Sabrina Gerlof. Gemeinsam mit ihrem Ehemann Gerd betreibt sie seit 2013 ein privates Bildungsstudio. Die Räume in der schicken Villa im Immengarten konnten die Gerlofs bereits 2014 kurz nach der eigentlichen Gründung ihres Instituts beziehen. Möglich machte es der große Erfolg.

Inzwischen konnte sogar ein weiterer Standort in Hannover eröffnet werden. Seitdem wurde über 800 Schülern, Auszubildenden und Studierenden erfolgreich geholfen ihren Weg zu gehen. Heute gibt bereits ein Team von 47 Festangestellten und freien Dozenten,

„Wir setzen vor allem auf eine praxisnahe Vermittlung des Lernstoffs und kombinieren diese nach Möglichkeit mit Hobbies des Schülers.“

vom Studenten bis hin zum promovierten Akademiker, sein Wissen und wertvolle Erfahrungen weiter. Aktuell sind es circa 320 Schüler, vom Zweitklässler bis zum Studierenden, die sich in Hildesheim und Hannover vom BildungsStudioGerlof in unterschiedlichen Fächern und Disziplinen fit machen lassen oder sich notwendige Kompetenzen aneignen. Wichtig sei dabei, so Gerd Gerlof, möglichst individuell auf den jeweiligen Menschen einzugehen. Schließlich lerne jeder anders. Außerdem müssten viele zunächst regelrecht „das Lernen lernen.“ Ebenso mit den Eltern, Lehrern oder Ausbildungsbetrieben setze man sich je nach Situation zusammen. Gerade für die Eltern ist es wichtig zu lernen, das richtige Maß in puncto Erwartungshaltung, Unterstützung und Vertrauen zu finden. So gibt es teilweise auch Eltern, die ins BildungsStudioGerlof kommen und sagen: „Mein Kind funktioniert nicht (mehr).“ Nicht selten belastet eine solche Sichtweise der Eltern die Harmonie zu Hause und infolge dessen den schulischen Erfolg des Kindes. Hier wird das BildungsStudioGerlof somit oft auch zum Vermittler.

„Wir verstehen uns als individueller und persönlicher Wegbegleiter unserer Schülerinnen und Schüler. Wir setzen vor allem auf eine praxisnahe Vermittlung des Lernstoffs und kombinieren diese nach Möglichkeit mit Hobbies des Schülers, was die Theorie greifbarer macht und den praktischen Anwendungsnutzen hervorhebt“, erklärt Sabrina Gerlof.

Neben der fachlichen Unterstützung werden dabei auch lernbegleitende Trainingsmodule, wie Lernstrategien, Speedreading und Merktechniken, Stressmanagement, eine professionelle Studien- und Berufsberatung sowie viele weitere Coachings aus einer Hand angeboten. Ein besonderes Augenmerk wird deshalb auch auf die Kombination von Bildung und Sport gelegt. „Bildung und Sport gehören für uns untrennbar zusammen. Der Sport schafft den nötigen Ausgleich zu den täglich erbrachten geistigen Leistungen“, wie Sabrina Gerlof, die selbst mehrere Sportarten betreibt und mit ihrem Mann so oft wie möglich an Laufwettbewerben bis hin zum Halbmarathon teilnimmt, bekräftigt.

Aus diesem Grunde hat das BildungsStudioGerlof unter dem Motto „Ein gesunder Geist in einem gesunden Körper“ bereits mehrmals gemeinsam mit der Jim+Jimmy Erlebnisarena zu einer spannenden Kombination aus Lernen und Sport eingeladen: Ein Lern- und Sportcamp, bei dem vormittags in den zuvor gewählten Schulfächern gelernt und sich nachmittags bei tollen Aktivitäten, wie zum Beispiel im Hochseilgarten, sportlich betätigt und nicht selten gleich das neue Wissen angewendet wird.

Im vergangenen Oktober lief diese Aktion gerade wieder sehr erfolgreich und in der ersten Woche der demnächst beginnenden Osterferien 2018 findet das nächste Lern- und Sportcamp statt.

Auf eine gute Vernetzung und viele Kooperationspartner kommt es den Gerlofs gerade in Hildesheim besonders an. Auf Hildesheim lässt Sabrina Gerlof nichts kommen. Immerhin ist es ihre Heimatstadt, deren Potential ihrer Meinung nach oft unterschätzt wird. „Gerade jungen Menschen ist oftmals gar nicht bewusst, welche Möglichkeiten ihnen Hildesheim bietet.“ Man müsse nach der Schule nicht zwingend in eine andere Stadt ziehen, um erfolgreich werden zu können. Auch Hildesheim habe viel zu bieten. „Wir haben unter den



Eine auf's Wesentliche reduzierte, aber angenehme Lernatmosphäre, gehört zum Konzept des BSG.

Firmen hier so viele „Hidden Champions“, die Auszubildende und Fachkräfte suchen, von denen viele junge Menschen oft gar nichts wissen. Mit unserem umfangreichen Firmen- und Hochschulnetzwerk bringen wir gerne unsere Schüler mit Unternehmen oder weiterführenden Bildungseinrichtungen zusammen. Dem geht oft unsere professionelle und umfangreiche Studien- und Berufsberatung voraus“ ergänzt Frau Gerlof. Das Bildungsstudio-Gerlof begleitet seine Schüler, wenn nötig und gewünscht, von der Grundschule bis hin zur Aufnahme des ersten Jobs.



Sabrina und Gerd Gerlof

Frischer Wind in Drispensedt

Gemeinschaft der Kaufleute präsentiert neues Team und gbg kündigt preiswerte Reihenhäuser an

Die Interessengemeinschaft der Drispensedter Gewerbetreibenden hat sich neu aufgestellt. Die Kaufleute treten nunmehr unter dem Slogan: „Unser Drispensedt“ und mit bunten Regenbogenfarben im Logo auf. Das Team um Klaus Bartkowiak, Florian Taentzler, Sükrü Caglar, Johannes Wagner und Dieter Engelke betonte beim diesjährigen Jahresempfang im Stadtteiltreff, dass sie neue Impulse und neue Ideen im Ortsteil umsetzen möchten.

„Die Menschen hier liegen uns am Herzen“, so Apotheker Taentzler. Gemeinsam mit dem Ortsrat und der gbg hatte die Interessengemeinschaft zur traditionellen Zusammenkunft geladen.

Oberbürgermeister Dr. Ingo Meyer, der sich neben zahlreichen weiteren Gästen in den Treff gekommen war, zeigte sich in seinem Grußwort beeindruckt von der Tatkraft im Stadtteil: „Ich bin immer wieder überrascht, was hier im Stadtteil auf die Beine gestellt wird.“ Er versicherte die Unterstützung durch die Stadt und erinnerte die Gäste an die Aufstellung des Wärmespeichers in Drispensedt. Dieser sei ein wichtiger Schritt zur Energieversorgung der Zukunft. Das Projekt, das völlig zur Recht mit einem Zukunftspreis ausgezeichnet worden sei, habe gezeigt, dass die gbg und die Evi zwei ganz wichtige Tochtergesellschaften der Stadt sind.



Dr. Michael Mainka bekommt von Florian Taentzler zum Dank für sein langjähriges Wirken einen Schirm in den Farben der neuen Interessengemeinschaft Drispensedt überreicht.

Dem pflichtete auch Ortsbürgermeister Arne Heims bei. Der Turm sei ein Symbol für die Kraft und Energie, die in diesem Ortsteil stecke. Jens Mahnken, Vorstand der gbg und Hausherr im Stadtteiltreff, sicherte die weitere Unterstützung der gbg bei der Weiterentwicklung des Ortsteils zu. „Die Investitionstätigkeit der gbg wird auch in Zukunft fortgesetzt.“ Die Modernisierungen in der Doebner- und Weinhagenstraße seien bald abgeschlossen. „Darüber hinaus werden wir in wenigen Wochen mit dem Neubau von preiswerten Reihenhäusern in der Tietzstraße beginnen.“



Oberbürgermeister Dr. Ingo Meyer lobt die Tatkraft im Stadtteil.



gbg-Chef Jens Mahnken kündigt weitere Investitionen im Stadtteil an.



Freundlich und barrierefrei

Die gbg wurde erneut für besondere Familienfreundlichkeit ausgezeichnet

33 Unternehmen und Verbände aus der Region sind im Hildesheimer Rathaus für ihre besondere Familienfreundlichkeit und ihr soziales Engagement ausgezeichnet worden. Die Gemeinnützige Baugesellschaft gehörte als größter Wohnungsanbieter in Hildesheim zum wiederholten Mal auch dazu.

Eine Anerkennung, über die sich die gbg natürlich sehr freut. Denn mit dem Siegel wird nicht nur soziales Engagement anerkannt. Darüber hinaus geht es auch darum, dass Gebäude gut und barrierefrei erreichbar sind. Dazu gehören auch rutschhemmende Böden, gute Orientierungsmöglichkeiten für Menschen mit eingeschränktem Sehvermögen oder gut ausgeleuchtete Parkplätze.

Darüber hinaus spielen auch vermeintlich selbstverständliche Dinge eine Rolle. Beispielsweise die Frage, ob Mitarbeiter bei Unklarheiten weiterhelfen. Oder ob sich der Service des Unternehmens ganz allgemein an den Bedürfnissen der Kunden und Besucher orientiert. Alles Dinge, die bei der gbg traditionell zum Kern ihres Verständnisses gehören und die im täglichen Umgang mit Menschen von den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der gbg gepflegt werden. Vergeben wird die Auszeichnung vom lokalen Bündnis für Familie. Dessen

Akteure engagieren sich dafür, das Leben von Familien in Hildesheim attraktiver zu gestalten. Es geht auf eine Initiative des ehemaligen Oberbürgermeisters, Dr. Ulrich Kümme, zurück, der das Bündnis 2005 ins Leben gerufen hatte.

Schwerpunktthemen des Bündnisses sind „Familie und Beruf/Wirtschaft“, „Familie und Ausbildung“, „Familie und Gesundheit“, „KiTa/Schule und Familie“ sowie „Familie und Senioren“. Die Bündnisakteure möchten insbesondere bereits vorhandene Angebote für Familien bündeln und bekannt machen. Dabei kann das Bündnis auf zahlreiche Partner wie beispielsweise die Fachhochschule Hildesheim, den Kinderschutzbund, die Universität Hildesheim und die Volkshochschule bauen.



Was ist eigentlich ein Stipendium?

Neben Jobben und staatlicher Förderung durch BAföG ist ein Stipendium eine gute Möglichkeit sein Studium zu finanzieren. Dabei ist es meist eine Mischung aus verschiedenen Geldquellen, die finanzielle Sicherheit gibt. In Deutschland gibt es unzählige Organisationen, die Stipendien vergeben.

Die größten und bekanntesten sind 13 Begabtenförderungswerke. Zu ihnen gehören die Studienstiftung des deutschen Volkes, die Friedrich-Ebert-Stiftung, die Konrad-Adenauer-Stiftung oder die Hans-Böckler-Stiftung. Sie vergeben einen großen Teil der Stipendien in Deutschland – mindestens in Höhe von 300 Euro im Monat und das meist bis ans Studienende. Das Deutschlandstipendium wird von den allermeisten Hochschulen vergeben.

Es gibt immer 300 Euro im Monat, in der Regel erst einmal für ein Jahr. Für alle Stipendien gilt: man muss sich bewerben. Und entgegen vieler Vorurteile werden dort nicht nur die besten Abiturienten genommen. Viel mehr zählt soziales/gesellschaftliches Engagement.

Eine Datenbank über Stipendien in Deutschland gibt's bei:
www.stipendienlotse.de

Kluge Köpfe braucht das Land



Stipendiatin Henrike Monninger.

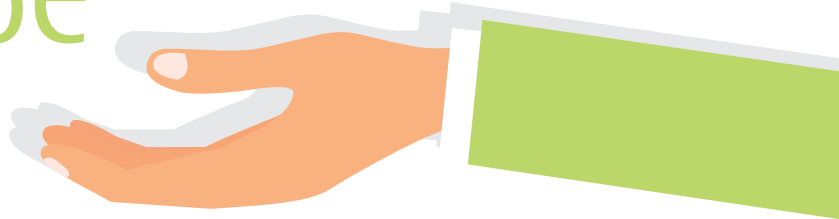
Das Deutschlandstipendium: gbg unterstützt junge Talente im Studium

Bund und Förderer aus Wirtschaft und Gesellschaft unterstützen gemeinsam talentierte junge Menschen und helfen ihnen im Rahmen des Deutschlandstipendiums durch ihr Studium. Seit 2012 engagiert sich auch die gbg in diesem Programm und hat bereits mehrere Stipendiaten gefördert.

Im Oktober 2017 konnte sich Henrike Monninger, Studentin im Bachelor-Studiengang Architektur an der Hochschule für Angewandte Wissenschaft und Kunst, HAWK, über das von der gbg geförderte Deutschlandstipendium freuen. Im Januar 2018 stieß dann Jan Mattis Brosig, Student im Bachelor-Studiengang Psychologie an der Stiftung Universität Hildesheim in den Kreis der gbg-Stipendiaten hinzu. Mattis Brosig kommt aus dem kleinen Ort Hankensbüttel am Rand der Heide.

Auch er freut sich über das mit immerhin 300 Euro monatlich dotierte Stipendium, das es ihm ermöglicht, sich intensiver auf das Studium zu konzentrieren, ohne den Lebensunterhalt mit Nebenjobs finanzieren zu müssen. Der junge Mann wohnt in Hildesheim und hat sich für ein Studium der Psychologie mit dem Schwerpunkt pädagogische Psychologie entschieden.

Staffelholz – Übergabe



Jürgen Dietz in den Ruhestand verabschiedet Ingrid Stachowski übernimmt

Mit Hans-Jürgen Dietz ist zum Ende des Jahres ein Urgestein der Gemeinnützigen Baugesellschaft in den wohlverdienten Ruhestand verabschiedet worden.

Herr Dietz gehörte – zumindest gefühlt – irgendwie schon immer zur gbg. Oder vielmehr zur „Gemeinnützigen“, wie das Unternehmen üblicherweise genannt wurde, als er im Jahr 1985 seinen Dienst begann. Herr Dietz hat im Laufe seiner mehr als 30 Berufsjahre unzählige Grundstücke und Häuser im Namen der Gesellschaft gekauft oder verkauft. Zuletzt betreute er den Vertrieb von mehreren Doppelhaushälften und Bungalows in der Tietzstraße. Kunden der gbg schätzten besonders seine verbindliche Art. Außerdem kam ihm neben seiner Akribie und Genauigkeit auch sein ruhiges und besonnenes Wesen zu Gute. Herr Dietz wird sich in seiner zusätzlichen Freizeit nun verstärkt der großen Familie und den Hunden widmen und erheblich mehr Zeit im Urlaub an der Mecklenburgischen Küste verbringen.



Seit September 2017 arbeitet Frau Ingrid Stachowski bei der Gemeinnützigen Baugesellschaft zu Hildesheim. Frau Stachowski ist als Nachfolgerin von Herrn Dietz für das Grundstücks- und Vertragswesen sowie die Finanzierung von Liegenschaften bei der gbg zuständig. Die 35-jährige aus Eberholzen pendelt täglich mit dem Auto zu ihrer neuen Arbeitsstelle nach Hildesheim. Diesen Arbeitsweg ist sie allerdings auch schon gewohnt. Vor ihrer Tätigkeit bei der gbg hat die Sparkassen-Betriebswirtin bereits 13 Jahre in den Diensten der heutigen Sparkasse Hildesheim Goslar Peine gestanden und



Ingrid Stachowski

Hans-Jürgen Dietz

sich als Kredit-Analystin bereits mit Kreditwünschen und Finanzierungsmodellen gewerblicher Kunden befasst. Diese Erfahrung bringt Frau Stachowski nun bei der gbg ein.

Neuer Look für die Kicker



Ganztagsschule Drispensstedt freut sich über neue Trikotsätze von der gbg

Jahrelang mussten die jungen Fußballer der Ganztagsschule Drispensstedt bei Fußballturnieren mit bunt zusammengewürfelter Sportkleidung antreten. „Ziemlich uncool“, wie von Seiten der Jungs zu hören war. Doch das hat jetzt ein Ende.

Die gbg ist eingesprungen und hat der Schule finanziell unter die Arme gegriffen, um endlich einen ordentlichen Trikotsatz anschaffen zu können. Vor einiger Zeit konnten die Nachwuchskicker der Schule nun voller Stolz ihre neuen einheitlich grün-schwarzen Mannschaftstrikot mit gbg und GTS-Aufdruck ihrem Sponsor vorführen.

Konrektor und Fachlehrer Andreas Betjemann hatte dafür eigens eine Spiel- und Trainingseinheit vorbereitet, die sich gbg-Pressesprecher Frank Satow und der ehemalige Schulleiter Reinhard Rössig, der die Sache ins Rollen gebracht hatte, gemeinsam ansahen.

Satow, selbst 10 Jahre lang Jugendtrainer einer Fußballtruppe, zeigte sich erfreut: „Ein einheitliches Outfit sieht nicht nur viel besser aus, sondern sorgt auch gleich für einen ganz anderen Mannschaftszusammenhalt unter den Schülern.“ Den Eindruck konnte man auch bei der Trainingseinheit gewinnen, als die Schüler stolz die Trikots mit dem Namen ihrer Schule trugen.



gbg-Azubis erzählen was geht

Mein Frühlingshighlight

Hm, ich habe nicht wirklich eins. Ich werde aber auf alle Fälle die Osterfeiertage mit meiner Familie im Urlaub verbringen. Bin jedoch gespannt, was sonst noch so auf mich zukommt. Es werden bestimmt einige Highlights dabei sein.

Mein Frühlingstraum

Ist langfristig gesehen, meine Ausbildung gut zu absolvieren und so der gbg und ihren Mietern möglichst lange treu zu bleiben und für diese zu arbeiten.

Mein Frühlingsdrink

Ist der schwarze Kaffee. Der geht einfach immer und ist jeden Morgen ein absolutes Muss, um gut in meinen Tag zu starten – „Kaffee am Morgen vertreibt Kummer und Sorgen.“ Mein absolutes Lieblingsgetränk!



Lars Juros

21 Jahre
Immobilienkaufmann
2. Lehrjahr



Wasser, Wärme, Wohlfühlen

Schwimmen und Saunieren geht auch in der Nachbarschaft

Viele Schwimmfreunde in Hildesheim kennen und schätzen das Hallenbad des VfS Hildesheim im Stadtteil Drispfenstedt. Neben der Schwimmbildung und dem Gesundheitssport ist das Hallenbad auch als öffentliche Schwimmhalle geöffnet. Das Schwimmbad bietet vier Bahnen von je 25 Metern mit jeweils einem Startblock, Bodenmarkierungen und einem abgetrennten Nichtschwimmerbecken. Die Wassertemperatur beträgt 28 Grad und am Warmbadetag (mittwochs) sogar 30 Grad.

Was viele aber nicht wissen: Das Hallenbad Drispfenstedt bietet auch eine Sauna mit Ruheraum, Aufenthaltsraum und Solarium! Für Gesundheit, Körperreinigung und zur Verbesserung des Wohlbefindens bewirkt ein Saunagang wahre Wunder. Dieter Engelke, Vorsitzender des Vereins für Schwimmsport Hildesheim – die Schwimmabteilung des VfV – die das Bad betreibt, betont: „Saunieren Sie bei uns in einer freundlichen Atmosphäre und lassen Sie bei einem entspannenden Saunagang Ihre Seele baumeln ohne stressendes Programm.“

Der Eingang zur Sauna erfolgt über den Schwimmhalleneingang. Die Sauna steht an folgenden Tagen zur Verfügung:

Montag – Damentag	13.00 – 17.00 Uhr
Mittwoch – Herrentag	13.00 – 21.00 Uhr
Donnerstag – Damen	13.00 – 21.00 Uhr
Freitag – Gemischt	13.00 – 19.00 Uhr



Das Feuer entfachen

Seit zwei Jahren gibt Guido Brülls bei FIT IN music seine Leidenschaft weiter



Einst war Guido Brülls Mitbegründer der hannoverschen Rockband „Magic Lane“, dann Lead- Gitarrist der Sarstedter Band „Second Edition“, jetzt führt er seit knapp zwei Jahren seine eigene Musikschule „FIT IN music“ in Drispensstedt. Die Welt von Klavier und Keyboard, Gesang, Schlagzeug, vor allem aber der Sound der Gitarre ist es, was den Algermisser so fasziniert.

Mit etwa einem Dutzend weiteren Musiklehrern möchte Brülls in den hellen Räumen der gut 120 Quadratmeter großen Schule an der Peiner Straße Kindern und Jugendlichen genau das Feuer für die Musik weitergeben und entfachen, das seit seiner Kindheit auch in ihm brennt. Deshalb bietet er auch schon für die ganz Kleinen zwischen drei und fünf Jahren musikalische Früherziehung in seiner Schule an. „Je früher die Kinder

spielerisch mit Instrumenten in Kontakt kommen, desto leichter fällt es ihnen, ein Instrument zu erlernen“, weiß er aus Erfahrung.

Die Atmosphäre ist bei „FIT In music“ familiär, zumal auch der Sohn von Guido Brülls, Timo, mit von der Partie ist. Der Musikstudent übernimmt den Schlagzeug-Unterricht, Guido Brülls ist der Fachmann für den Gitarren-Unterricht. Die Drispensstedter FIT IN Music-Schule ist im Übrigen eine Franchise-Filliale, gekoppelt an ein Braunschweiger Unternehmen, das vor gut 15 Jahren gegründet wurde.

Wer Interesse an einer Aus- oder Weiterbildung hat, kann unter Telefon (05121) 7036080 oder per E-Mail an: hildesheim@fitinmusic.de Kontakt aufnehmen.



Willkommen in der Familie

Die Kolleginnen und Kollegen der gbg freuen sich immer, wenn sie von ihren Mietern über die Geburt eines neuen Mitmenschen in der großen gbg-FZmilie

informiert werden. Wir haben uns in den letzten Monaten alle sehr über die Geburt von Zoe Elisabeth gefreut. Bereits im August letzten Jahres erblickte Zoe Elisabeth Giesbrecht das Licht der Welt.

Sie wohnt seither mit ihren Eltern in der Innenstadt. Mama Lucy und Papa Stefan hatten uns per Foto informiert, dass es einen neuen „Untermieter“ gibt. Als kleines Dankeschön und als Willkommensgruß überreichten wir Familie Giesbrecht einen niedlichen Body mit der Aufschrift „Einzelstück“ von der gbg. Wir wünschen der jungen Familie alles Gute für die Zukunft und der kleinen Zoe viel Gesundheit und Lebensfreude.



Die Zukunft ist digital

Im Sommer startet die Digitalisierung des Kabelnetzes für TV und Radio

Ab dem kommenden Sommer stellt der Düsseldorfer Kommunikationskonzern Vodafone Schritt für Schritt alle Regionen in seinem Kabelverbreitungsgebiet auf Volldigitalisierung um. Den Kunden wird dann ein unverschlüsseltes, digitales Radio- und Fernsehangebot von Vodafone zur Verfügung gestellt. Zusätzliche Kosten, so Vodafone, entstünden Umsteigern, die bereits einen vollversorgten Kabelanschluss haben, nicht.

Laut Vodafone bringe die Umstellung ihren bisherigen „analog-Kunden“ eine größere Auswahl an Radio- und Fernsehsendern in digitaler Bild- und Tonqualität. Erste Testläufe gibt es bereits seit Mitte Januar im Süden Deutschlands.

Vodafone möchte mit der Umstellung in den nächsten Jahren gut 12 Millionen Haushalte in Deutschland mit Gigabit-Geschwindigkeit versorgen können.

Dafür müssen allerdings analoge Frequenzen freigeräumt werden, wie Vodafone das nennt, also abgeschaltet werden. Denn das bisherige analoge Fernsehen und Radio beansprucht einen großen Teil des Frequenz-

spektrums im Kabel. Nur durch dessen Abschaltung würden weitere Kapazitäten frei.

Für den neuen digitalen Empfang ist laut Vodafone allerdings ein DVB-C-Empfänger notwendig. In vielen Flachbildschirmen ist dieses Empfangsteil bereits enthalten. Wenn nicht, müssen Kunden einen Digital-Receiver zwischen Kabelanschluss-Dose und Fernseher schalten. Diese entsprechenden Receiver sind direkt bei Vodafone oder im Fachhandel erhältlich. Mit Hilfe des Receivers klappt's dann auch mit dem Empfang der digitalen Radioprogramme.

Sobald die genauen Umstellungstermine für Hildesheim und die Region feststehen, informiert Vodafone die Kunden aber nochmal rechtzeitig durch persönliches Anschreiben.

Und auch wir als Vermieter halten Sie, als unserer Mieterinnen und Mieter, selbstverständlich auf dem Laufenden.

Weitere Infos: www.vodafone-deutschland.de

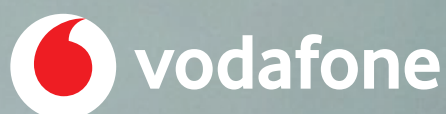


**Bis zu 80 €¹
sparen**

Jetzt BewohnerPlus-Rabatt
und starke Online-Vorteile
sichern.

The future is exciting.

Ready?



Infos und
Bestellung:
bewohnerplus.de



¹ Gültig für Internet- und Phone- bzw. TV-Neukunden sowie für Kunden, die in den letzten 3 Monaten keine Internet- und/oder Telefonkunden und/oder TV-Kunden der Vodafone Kabel Deutschland GmbH waren und gleichzeitig Bewohner von Objekten sind, in denen ein Mehrnutzervertrag oder eine Versorgungsvereinbarung mit Vodafone Kabel Deutschland, also ein kostenpflichtiger Anschluss für das gesamte Haus an das Vodafone Kabelnetz, besteht. Gültig nur nach technischer Verfügbarkeitsprüfung auf der Seite bewohnerplus.de bis 31.03.2018. Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 50 Euro ist die Bestellung eines Internet- & Phone-Anschlusses, welcher in ersten Ausbaugebieten mit bis zu 500 Mbit/s im Downstream angeboten wird. Mindestanforderung ist Red Internet & Phone 10 Cable mit bis zu 10 Mbit/s im Download für 9,99 Euro pro Monat. Ab dem 7. Monat gilt der Preis in Höhe von 19,99 Euro pro Monat. Mindestlaufzeit 24 Monate. Bereitstellungsentgelt einmalig 49,99 Euro. Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 30 Euro ist die Bestellung eines digitalen TV-Produktes, z.B. Vodafone TV International Portugiesisch Kabel für 2,99 Euro pro Monat. Mindestlaufzeit 12 Monate. Bereitstellungsentgelt 29,99 Euro. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Stand: Oktober 2017

Alle Preise inklusive 19% MwSt.

Dies ist ein Angebot der Vodafone Kabel Deutschland GmbH · Betastraße 6-8 · 85774 Unterföhring



Die Vorteilskarte

Neues von und über unsere Kooperationspartner

Diese Kooperationspartner gewähren unseren Mieterinnen und Mietern bei Vorlage der Vorteilskarte folgenden Bonus:



JIM & JIMMY

Lerchenkamp 60, 31137 Hildesheim

Der Jim-Fitnessclub bietet Inhabern der gbg-Vorteilskarte ab sofort einen

Rabatt von 10 % auf die reguläre Mitgliedschaft. Einfach bei der Anmeldung die Vorteilskarte vorlegen und direkt die neuen Vorteile genießen!



TFN THEATER FÜR NIEDERSACHSEN

Theaterstraße 6, 31141 Hildesheim

Beim Abschluss eines Abonnements Ihrer Wahl erhalten Sie 10 % Rabatt auf den Kaufpreis in der ersten Spielzeit (Dieses Angebot ist nicht gültig für Geschenk-Abos mit einjähriger Laufzeit!). Der Gutschein ist bei allen Vorstellungen des Theaters einlösbar und kann auch als Geschenk genutzt werden.



HILDESHEIMER FILMBETRIEBSGESELLSCHAFT

Theaterstraße 6, 31141 Hildesheim

Kinovergnügen immer montags im Thega-Filmpalast für 5,50 €.



HILDESHEIMER PARKHAUSGESELLSCHAFT

Am Ratsbauhof 8, 31134 Hildesheim

10 % Rabatt bei Benutzung aller Parkhäuser der HIPARK.



HTP

Hoher Weg 20, 31134 Hildesheim

Günstigere Telefon- und Anschlussstarife für gbg-Mieter.



HAGEBAUMARKT UND FLORALAND

Im Mittelfeld 3, 31139 Hildesheim-Ochtersum

3 % Sofortrabatt auf alle Produkte, ausgenommen nicht rabattierfähige Produkte wie Tchibo-Artikel, Tabak- und Süßwaren.



QUICK-SERVICE SCHUH- & SCHLÜSSELDIENST

Kardinal-Bertram-Straße 31, 31134 Hildesheim

10 % Rabatt auf alle Leistungen.



HAUS FÜR SICHERHEIT

Osterstraße 40, 31134 Hildesheim

... alles rund um die Sicherheit. Von der Firma Kühn.

10 % Rabatt auf alle im Lager befindlichen Artikel.



DER SCHUH- UND SCHLÜSSELSERVICE

im Kaufland am Römerring,

10 % Rabatt auf alle Leistungen.



AKKU-CAFÉ

Andreasplatz 1, 31134 Hildesheim

10 % Rabatt auf Speisen und Getränke ab einem Umsatz von 6,- €.



HEINEMANN-OPTIK

Bahnhofsallee 26, 31134 Hildesheim

10 % Sonderrabatt auf alle Produkte, ausgenommen reduzierte Ware.



KRAUSE HOME COMPANY

Von-Ketteler-Straße 26, 31137 Hildesheim-Himmelsthür

25 % Rabatt auf alle frei geplanten Küchen und 10 % Rabatt auf alle Möbel, außer auf bereits reduzierte Ware und Werbeartikel.

5,- € -Boutiquegutschein ab einem Einkauf von 20,- € in der Boutique.

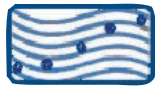
Werbeangebote sind von der Rabattierung ausgeschlossen.



EINTRACHT HILDESHEIM HANDBALL

Am Ratsbauhof 6, 31134 Hildesheim

10 % Rabatt auf Heimspielkarten und Fanartikel der Handballer.



VFS – VEREIN FÜR SCHWIMMSPORT IN HILDESHEIM E. V.

Freibad an der Pottkühle 1 und Schwimmhalle Drispfenstedt, Ehrlicherstraße 18

Pro Besuch um 0,50 € reduzierter Eintritt.



VFV BORUSSIA 06

Friedrich-Ebert-Stadion, 31139 Hildesheim

Tribünen- und Stehplätze 1,- € günstiger.



HILSOCCER ARENA

Hildesheimer Straße 22, 31137 Hildesheim

5 % Rabatt auf Buchungen in der Wintersaison,

10 % Rabatt auf Buchungen in der Sommersaison.



MEDIZINISCHE FUSSPFLEGE DRISPENSTEDT

Ehrlicherstraße 18, 31135 Hildesheim

10 % Rabatt auf die Erstbehandlung.



KEHRWIEDER VERLAG

Schwemannstraße 8, 31134 Hildesheim

Bei Vorlage der Vorteilskarte gibt's einmal pro Quartal eine kostenlose private Kleinanzeige bis zu drei Zeilen in dem beliebten Sonntagsanzeiger.



SANDTVOS – UHREN UND SCHMUCK, INH.: FRANK KÜNNECKE

Schuhstraße 37, 31134 Hildesheim.

10 % Rabatt auf alle Waren ab einem Einkauf von 50,- €.

Ausgenommen reduzierte Ware.



LUCKY'S ANTIK – MÖBELSHOP, ENTRÜMPELUNGEN, KLEINTRANSPORTE

Orleansstraße 69, 31135 Hildesheim. www.luckysantik.de, fb: Lucky's Möbelshop Hildesheim

10 % Rabatt auf alle Dienstleistungen.



HAMMER-HEIMTEX

Siemensstraße 6, 31135 Hildesheim,

Tel.: (05121) 38080, Tel.: (05121) 16591880

10 % Rabatt auf Dienstleistungen,

5 % Rabatt auf Materialien und 1x im Jahr einen Bezugsschein für 20 % - Personalkauf.



DESIGNFORUM

In der Andreaspassage

gbg-Mieterinnen und -Mieter können sich in der Filiale im Rabattsystem registrieren lassen und erhalten dann 3 % Rabatt auf das gesamte Sortiment.



1A BLUMEN LANGE

Kurzer Hagen 6 und Hannoversche Straße 3, 31134 Hildesheim

5 % Rabatt auf alle Produkte. 10 % Rabatt auf alle Glycerinrosen und -arrangements.



JO WIESE

Lucienvörder Allee 1, 31139 Hildesheim, Telefon: 05121/2815112

10 Prozent Rabatt auf die JoCard für Familien und Erwachsene.

Vor dem Kauf ist dieser bei der gbg (Zentrale) als Gutschein abzuholen.



FAHRRAD-SERVICE24.DE

Theodor-Storm-Straße 20, 31139 Hildesheim, Tel.: 6962758

Ab sofort gibt Herr Sandvoß Inhabern der gbg-Vorteilskarte bei jedem Warenkauf 3 % sowie ab 50,- € Warenwert 5 % Rabatt.



HILDESHEIM INVADERS – AMERICAN FOOTBALL

Philosophenweg, 31135 Hildesheim

1,- € Rabatt auf den Eintrittspreis bei Heimspielen.



ARAS FRISCHDIENST HILDESHEIM – SVEN KRÜGER

Am Wildgatter 66, 31139 Hildesheim, Tel: 204473, www.aras-frischdienst.de/krueger

10 % Rabatt bei Erstbestellungen; bei Folgebestellungen 5 % Rabatt.

Außerdem kostenlose Ernährungsberatung für Hund und Katze.



AUTOFIT KFZ-SERVICE UND DIENSTLEISTUNGS GBR D. BREUER & B. GRAUPNER

Zingel 18-19, 31134 Hildesheim

10 % Willkommensrabatt und ein Stammkundenrabatt von 3 %. Ausgenommen Prüfgebühren, Fremdleistungen und Originalersatzteile des jeweiligen Autoherstellers.



FANTASIA TEXTIL-DRUCK-SERVICE

Rathausstraße 13 C, 31134 Hildesheim, Tel.: (05121) 38080

10 % Rabatt auf alle Fotogeschenke. Nicht mit anderen Preisnachlässen kombinierbar.



BILDUNGSSTUDIO GERLOF

Immengarten 3, 31134 Hildesheim, Tel.: 0176 70426072

10 % Rabatt auf einen Grund- und Vorbereitungskurs sowie auf Einzelnachhilfe.



STADTMUSEUM IM KNOCHENHAUER AMTSHAUS

Markt 7, 31134 Hildesheim, Tel. 05121 2993685

Statt zwei Euro Eintritt zahlen gbg-Mieterinnen und -Mieter nur 1,50€.

Wohnen auf Empfehlung

Angenehmes Wohnen ist keine Selbstverständlichkeit, aber ein überaus wichtiges Gut. Mieterinnen und Mieter der Gemeinnützigen Baugesellschaft haben es da besser, denn sie genießen den Service und die mehr als 100-jährige Erfahrung des größten Wohnungsanbieters in Hildesheim.

Und hier stimmt nicht nur der Service, sondern auch die Auswahl. Immerhin verfügen wir über mehr als 4.000 Wohnungen in allen Lagen Hildesheims. Und eine gute Hausgemeinschaft genießt dabei einen hohen Stellenwert.

Deshalb möchten natürlich auch wir, dass es mit dem Nachbarn klappt, denn wenn man sich innerhalb eines Hauses gut kennt, ist vieles einfacher. Wenn Sie also in Ihrem Freundes-, Verwandten- oder Bekanntenkreis jemanden kennen, dem Sie das Wohnen bei der gbg empfehlen möchten, haben wir hier noch einen attraktiven Vorschlag für Sie: Schlagen Sie uns ihre neuen Nachbarn doch einfach selbst vor. (siehe nebenstehenden Text).

Die werden natürlich erst nach der Unterzeichnung eines Mietvertrages zwischen einem neuen Mieter und der gbg fällig. Bei einem Wohnungswechsel innerhalb der gbg wird keine Prämie ausgezahlt.

Wenn Sie einen neuen Mieter empfehlen möchten, wenden Sie sich bitte telefonisch an unsere Vermietungsabteilung oder geben Sie dem neuen Interessenten eine schriftliche Mitteilung mit, dass er auf Ihre Empfehlung zur gbg kommt.

Sie empfehlen uns eine neue Mieterin oder einen neuen Mieter und wir bedanken uns für Ihr Vertrauen und Ihre Aufmerksamkeit mit einer Prämie bei Ihnen. Für jede erfolgreiche Vermittlung winken Ihnen 150 Euro.



Das Netzwerk



Das Internet nimmt immer mehr Platz in unserem Leben ein. Kein Wunder, denn die technische Entwicklung der letzten Jahre ist enorm und die Möglichkeiten, die sich daraus ergeben, sind noch viel besser.

Auf unserer Seite www.gbg-hildesheim.de finden Sie ständig aktualisierte Informationen über das Wohnen bei der gbg. Serviceleistungen, aktuelle Partner der Vorteilskarte, Ansprechpartner und vieles mehr. Ganz groß ist natürlich der Bereich **jetzt mieten**. Hier finden Interessenten alle Informationen über die Wohnungen, die derzeit gemietet werden können. Schauen Sie doch einfach mal rein. Es lohnt sich.

Persönlich erreichen Sie die Kollegen aus der Vermietung zu folgenden Service-Zeiten:

Montag

9:00 – 12:30 Uhr

Dienstag und Donnerstag

9.00 – 18:00 Uhr

Mittwoch und Freitag

nach Vereinbarung

Und per E-Mail unter:

info@gbg-hildesheim.de

facebook.com/gbg.hildesheim



Wichtige Telefonnummern

Allgemeiner Notruf

Feuer, Erste Hilfe 112

Polizei 110

Polizei/Schützenwiese 939-0

Ärztlicher Notdienst 116-117

Gas, Wasser 508-301

Strom 508-300

Büro Drispstedt 05121 967-242

Kundenservice – Vermietung 05121 967-122

Kundenservice – Reparaturen 05121 967-123

Bei Stör- oder Notfällen
außerhalb der Bürozeiten 05121 967-0

(beachten Sie bitte die Ansage)




wohnen
in Hildesheim

Gemeinnützige Baugesellschaft
zu Hildesheim AG
Eckemekerstraße 36
31134 Hildesheim
Telefon 05121 967-0

Stadtteilbüro Drispstedt:
Ehrlicherstraße 18
Telefon 05121 967-242

www.gbg-hildesheim.de
info@gbg-hildesheim.de